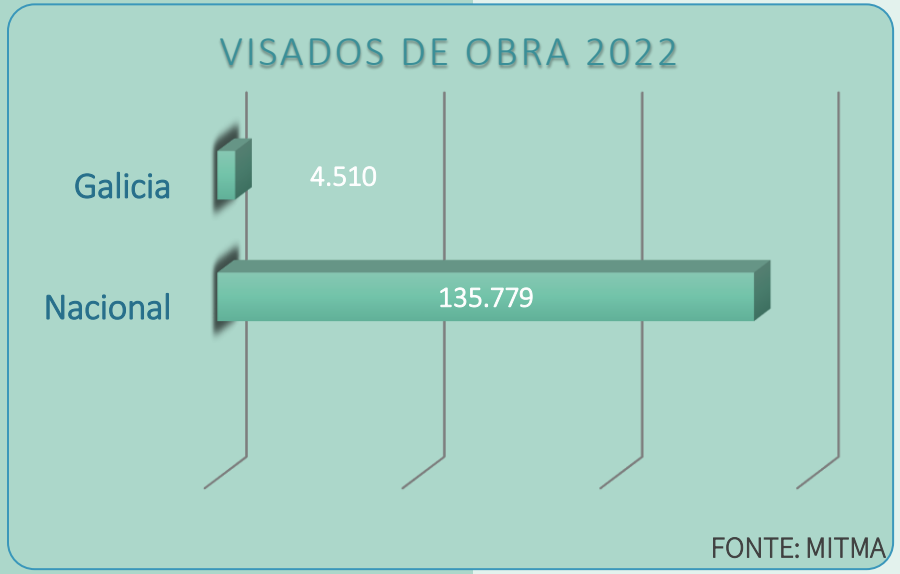
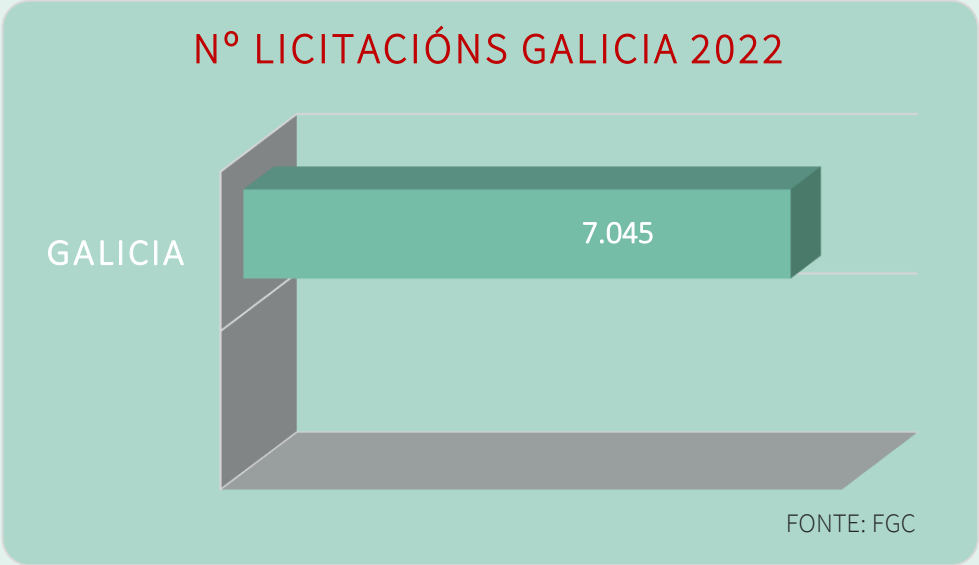
Diego Vázquez Reino

Unha contratación xusta para un emprego de calidade

O sector en datos





A necesaria implicación nas diferentes fases

- ✓ Proxectistas
- ✓ Administracións
- ✓ Empresas da Construción
- ✓ Traballadores/as
- ✓ Sociedade

Deseño

Licitación

Execución

Benestar social

A calidade da prestación: eixo fundamental para unha contratación xusta

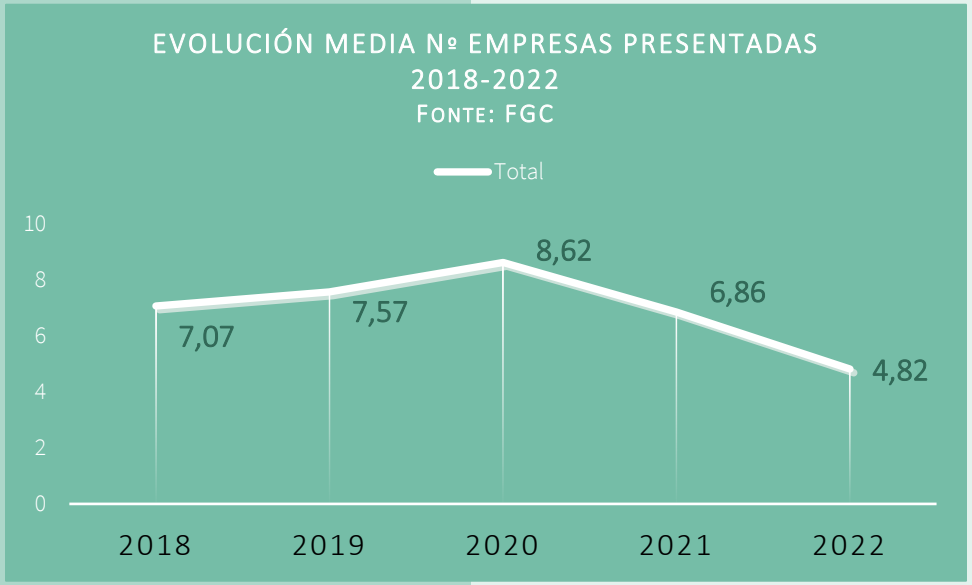
- Mellor oferta relación calidade/prezo Lei de Contratos do Sector Público (LCSP).
- Cambio de filosofía criterios economicistas. Evolución da política baseada no prezo cara a criterios máis centrados na calidade da prestación.
- Non desvirtuar o obxecto do contrato.
- Proxectos que se adecúen ós prezos de mercado.
- Recuperación da rendabilidade na contratación. Contribución á productividade e resiliencia do sector.
- Empresas preocupadas polos seus traballadores/as e con capacidade e experiencia para a execución do contrato.

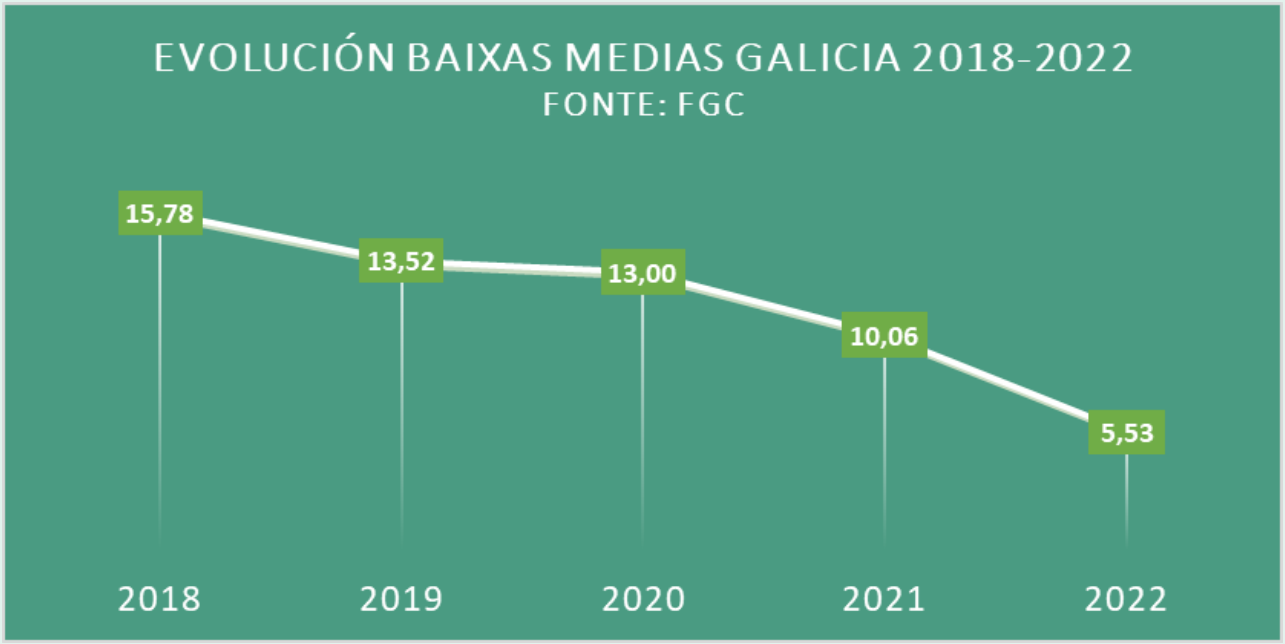
Mellor oferta calidade/prezo

Licitación obra pública Galicia 2018-2022

	2018	2019	2020	2021	2022
Xunta	279.428.294,62 €	316.815.885,02 €	396.883.559,30 €	354.269.334,55 €	500.809.105,00 €
Estado	450.367.966,37 €	203.449.446,46 €	236.879.024,56 €	752.418.240,48 €	543.439.343,72 €
Deputacións	75.990.497,94 €	53.288.975,22 €	60.968.432,12 €	57.810.210,79 €	65.790.892,84 €
Universidades e outros	37.733.314,11 €	19.196.433,77 €	31.518.415,25 €	19.615.903,86 €	40.893.618,52 €
Concellos	345.647.201,74 €	294.118.639,64 €	278.956.442,63 €	411.415.927,85 €	424.315.961,31 €
Total	1.189.167.274,78 €	886.869.380,11 €	1.005.205.873,86 €	1.595.529.617,53 €	1.575.248.921,39 €

Fonte: FGC





Adecuación ó prezo de mercado:

Situación económica excepcional

5,7%

2021
IPC España

117,47%

2021
Índices custos sector construción MITMA

40%

Enero-decembro 2021
Índice Down Jones de Commodities

133%

2021-2022
Enerxía
Índice Prezos Industriais INE

Necesaria revisión de precios dos contratos

Entre xaneiro de 2021 e novembro de 2022, o **incremento do prezo dos materiais básicos** para a construcción foi do **138,5%**, segundo os índices de coste do sector da construcción elaborados polo Ministerio de Transportes, Movilidade e Axenda Urbana.

A revisión excepcional de prezos foi claramente **insuficiente** para atallar o problema e chegar ás empresas que realmente sofriron a espiral inflacionista dos materiais nas súas contratacións.

Proba diso, durante o pasado ano as **disolucións** de constructoras aumentaron un **17%**, ata superar as 6.300. Pola súa parte, os **concursos de acreedores** dispararonse un 28%, afectando a máis de 1.500 empresas, fundamentalmente pemes. .

O sector da construción non sofre un problema de actividade ou capacidade, polo que estaría preparado para acometer os proxectos que contempla o Plan de Recuperación, sofre un problema de custos, de ahí a necesidade de recuperar a rendabilidade.

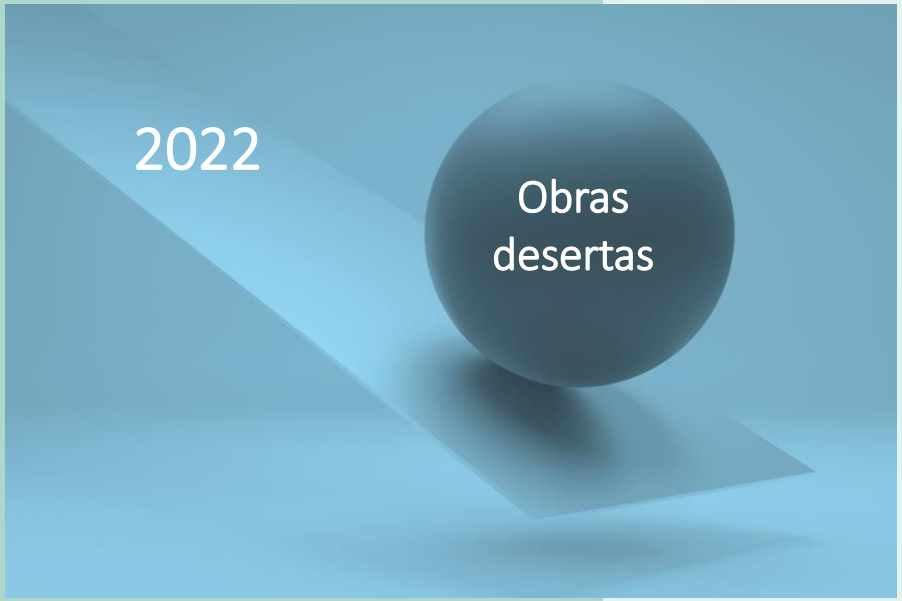
A realidade no mercado

Estado

1.939 licitacións desertas por un importe 883 millóns de euros

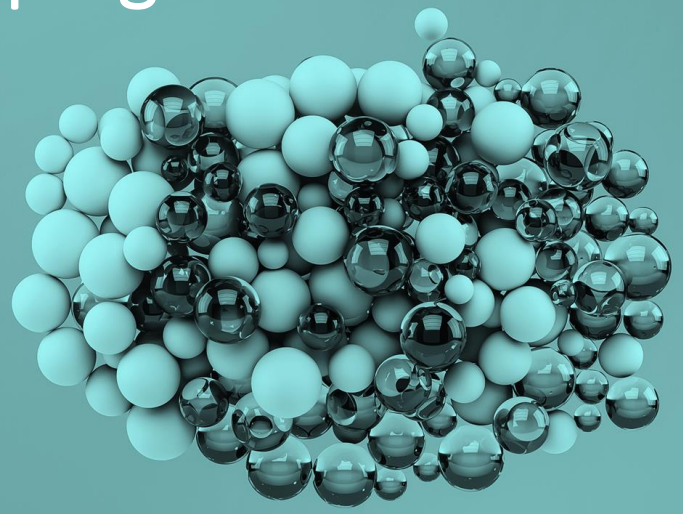
Galicia

105 licitacións desertas por un importe de 22 millóns de euros



A Xunta, O Instituto Tecnolóxico de Galicia e a Federación Galega da Construción colaboran nunha base oficial de prezos de referencia que permitirá que os proxectos de obras públicas se adecúen ó mercado en cada momento

Rendabilidade empresarial como base para un emprego de calidade



Segundo o estudio económico José Manuel Arredondo Gálvez, Universitat Politécnica de Catalunya

Gráfico 124: Media del Ratio margen sobre las ventas del sector estudiado (considerando el sector como las 14 empresas seleccionadas) durante el período 2003-2018.Marcado en Amarillo los años que se consideran de crisis económica (2008-2014).
Fuente: Elaboración propia con datos obtenidos de la base de datos SABI [7].

Emprego de Calidade

Convenio da Construción

É de destacar a longa tradición negociadora dos axentes sociais no noso sector dende que o 10 de abril de 1992 se firmou o I Convenio Colectivo Xeral do Sector da Construción.
Dende entón, foron moitos ata chegar ó actual que recolle un incremento salarial superior ó 8,75% en táboas e cunha aportación da empresa superior ó 1,25% ó novo plan de pensións sectorial (2022-2024).

Fundación Laboral da Construción

Somos o único sector en España no que as empresas, a través do convenio colectivo, pagan unha cota para manter unha institución paritaria que ten como obxectivo a formación e promoción dos seus traballos e traballadores, actuais e futuros, velando pola súa seguridade.

Plan de pensións colectivo Sectorial

Os traballadores do sector beneficiaránse do primeiro plan de pensións colectivo sectorial. Trátase dunha medida histórica que supón unha mellora de marcado carácter social para os noso persoal.
Actuará como necesario complemento do sistema público de pensións e xurde como un novo éxito froito do diálogo social.

Apostas do sector

Selo Obrandoben

Con este selo preténdese apostar por empresas máis profesionais, máis comprometidas e respectuosas coa sociedade, coas partes interesadas, especialmente co seu persoal. Ademáis pretende ser unha ferramenta que axude á Administración a obxectivizar a definición, valoración e seguimentos destas boas prácticas.

Clúster da Construción

Coa creación da *Fundación Galicia Constrúe, Clúster da Construción*, asumiuse o verdadeiro reto de aunar a cadea de valor do sector da construción para dotalo de contido e convertilo nunha peza clave da construción en Galicia.

Trátase dunha aposta en firme pola innovación e a sostibilidade, así como pola necesaria dixitalización e modernización deste sector.

Incorporación da mocidade e das mulleres ó sector da construción

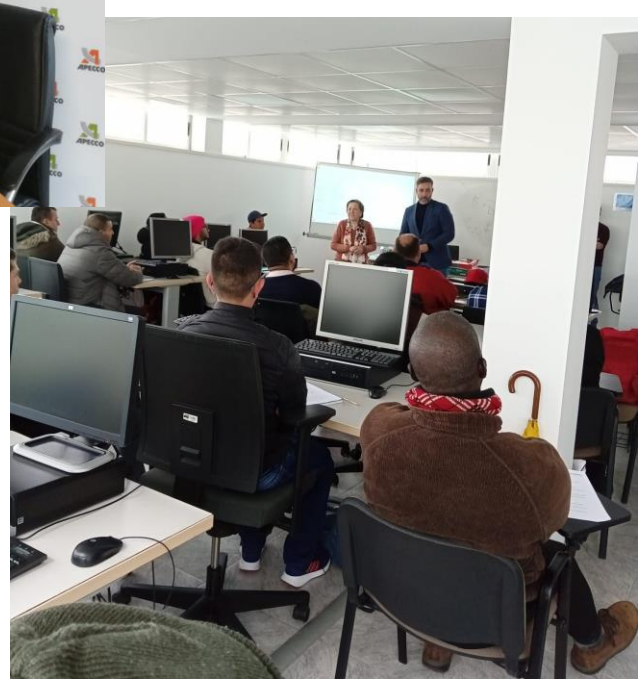
A través de Fundación Laboral da Cosnstrución, está a facerse unha aposta decidida pola incorporación da xente nova así como das mulleres para que vexan na construción unha posibilidade para desenvolver a súa vida profesional. Froito deste esforzó, a presenza das mulleres no sector incrementouse nos últimos anos e mesmo en 2022 acaduse a meirande porcentaxe de mulleres dende o ano 2016, chegando ó 11,1%.

Conclusións

❑ *Quén somos*

- **O PIB Galicia 2022**: 68.000 millóns de euros
- **Construción % PIB**: 5,5% (3.784 millóns de euros)
- **Construción e afíns %PIB**: 10% (6.880 millóns de euros)
- **Traballadores/as**: 80.013 afiliados
  - 27.290 autónomos
  - 52.723 réxime xeral

Conclusións



❑ *Evolución*

- Profesionalización
- Tecnificación
- Compromiso social, medioambiental e sostible

Os pioneiros

Moitas grazas