



**DEPUTACIÓN PROVINCIAL
A CORUÑA**

SERVIZO DE PATRIMONIO E CONTRATACIÓN



Número 3 /2025

1. No caso de controversias xurdidas durante a execución do presente convenio, ou dúbidas que se presenten na súa interpretación, que non puidesen ser resoltas pola comisión de seguimento, serán decididas polo Presidente da deputación da Coruña, poñendo así fin á vía administrativa.

2. Serán causas de extinción deste convenio:

O non cumprimento do seu obxecto.

A inviabilidade na realización das actuacións descritas neste convenio, por causas non imputables ás partes.

O incumprimento de carácter total ou parcial de calquera das cláusulas do presente convenio. Entenderase por incumprimento parcial aquel que implica en maior ou menor grao a non consecución dos fins propios do convenio ou que impidan de xeito directo ou indirecto as actuacións previstas no mesmo.

Denuncia por causas de interese público ou a instancia de calquera das partes.

3. Cada unha das situacións descritas no apartado anterior, por si soa, será causa suficiente de rescisión do presente convenio.

NOVENA. PUBLICIDADE

O convenio de Encomenda de Xestión será obxecto de publicidade de conformidade co disposto na Lei 19/2013 de 9 de decembro, de transparencia, acceso a información pública e bo Goberno, e no artigo 11.3 b) da Lei 40/2015 de 1 de outubro, de Réxime xurídico do sector público. Neste senso, as partes prestan expresamente o seu consentimento para que se lle de ao presente convenio a publicidade esixida.

DÉCIMA. VIXENCIA DO CONVENIO

Este convenio producirá efecto a partir da súa sinatura. A súa vixencia manterase ata a entrega das obras ou no que, por motivos debidamente xustificadas, poidan acordar as administracións afectadas.

Inicialmente establécese un prazo de vixencia de 18 meses. A ampliación dos prazos realizarase previa a correspondente solicitude a través da Comisión de Seguimento citada na cláusula sexta.

O presente convenio obriga ao cumprimento do expresamente pactado, someténdose as partes ao acordado en todas as estipulacións.

Faise constar que o presente convenio foi aprobado por acordo plenario de data 29 de novembro de 2024.

E en proba de conformidade, asinan en exemplar duplicado o presente convenio, no lugar e data indicados no encauzamento.

**O PRESIDENTE DA
DEPUTACIÓN PROVINCIAL DA CORUÑA**

**O ALCALDE-PRESIDENTE
DO CONCELLO DE ARES**

Asdo. Valentín González Formoso

Asdo. Julio Ignacio Iglesias Redondo

**O SECRETARIO ACCIDENTAL
DA DEPUTACIÓN PROVINCIAL DA CORUÑA**

Asdo. Miguel Iglesias Martínez

CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A DEPUTACIÓN PROVINCIAL DA CORUÑA E O CONCELLO DE ARES PARA LEVAR A CABO O PROXECTO DE ACONDICIONAMENTO DAS BATERÍAS DE COSTA DE FERROLTERRA: BATERÍA DE BAILADORA

Na Coruña, a 10 de xaneiro de 2025, na sede da Deputación Provincial da Coruña

Ante min, Miguel Iglesias Martínez, Secretario en funcións da Deputación Provincial da Coruña, como fedatario actuante,

REÚNENSE

Dunha parte, Don Valentín González Formoso, Presidente da Deputación Provincial da Coruña.

Doutra parte, Don Julio Ignacio Iglesias Redondo, Alcalde-Presidente do Concello de Ares.

Actuando no exercicio dos seus respectivos cargos e na representación que ostentan, e recoñecéndose reciprocamente capacidade para obrigarse nos termos deste documento

EXPOÑEN

1. Dentro do amplo conxunto do patrimonio histórico militar da provincia da Coruña destacan os elementos de arquitectura defensiva costeira como parte fundamental do legado monumental herdado e da maioría das paisaxes culturais da provincia. Esta arquitectura constitúe unha das expresións máis claras e intelixibles da historia, ligada de forma moi directa a acontecementos transcendentales e a persoas e colectividade que xogaron papeis relevantes ao longo dos tempos.

A presenza desta arquitectura defensiva costeira en lugares estratéxicos, tanto en poboacións como no medio natural, provocou a súa integración como elementos singulares na paisaxe natural e urbana. Con todo, a perda da función orixinal da arquitectura defensiva ou fortificada, favoreceu a súa destrución ou deterioración, de maneira que a situación xeral de moitos destes monumentos alcanza un estado próximo á ruína.

Debido á súa gran extensión e complexidade, este significativo conxunto de bens de interese cultural foi pouco atendido e a preocupante magnitude da súa degradación actual require a adopción de medidas adecuadas, tanto técnicas, como administrativas e económicas para a súa protección e conservación.

2. Nestes últimos anos, a deputación da Coruña dedicou numerosos esforzos e recursos para dar a coñecer o patrimonio militar costeiro que, desde hai séculos, serviu para a defensa da nosa costa. E tamén iniciou a súa posta en valor e a difusión dos seus aspectos históricos, estratéxicos, paisaxísticos, ambientais, turísticos etc., como a edición de dous guías nas que se describe de forma exhaustiva o desenvolvemento defensivo do bordo litoral coruñés desde tempos remotos; ou a organización en Ares, en febreiro de 2023, do simposio internacional "Apuntando ao mar", realizado co obxectivo de estudo desde diferentes ángulos as posibilidades para a posta en valor das baterías costeiras e outro patrimonio militar situado no litoral da provincia da Coruña.

3. Considerando que a actuación da deputación da Coruña está reforzada polo desenvolvemento do proxecto "Centro histórico de Ferrol e Patrimonio militar da Costa Ártabra", financiado polo Plan de Sostibilidade Turística en Destino, aprobado no marco do Plan de Recuperación, Transformación e Resiliencia (PRTR).

4. As baterías de costa da contorna de Ferrolterra teñen un gran potencial para recuperar e poñer en valor a historia e o patrimonio cultural, militar e natural que indubidablemente atesouran. Estes espazos poden servir de exemplo para resaltar valores ambientais e de arqueoloxía industrial, e poden converterse, unha vez acondicionados, en lugares aos que a cidadanía poida acudir para o seu esparexemento, deporte, lecer, ou gozar dun saudable contacto coa natureza.

5. A batería de Bailadora, cuxa titularidade corresponde ao concello de Ares en virtude de convenio asinado co Ministerio de Defensa, require dunha ampla intervención dirixida a recuperar espazos degradados, protexer instalacións, colocar sinalizacións e facilitar o acceso da cidadanía interesada na súa visita. Ademais, esta actuación pode servir de motor dinamizador dunha economía e dun desenvolvemento turístico sostible nun territorio excepcional, con abruptos cantís, rías e praias únicas na península ibérica

En consecuencia, considerando a confluencia dos intereses das partes comparecentes, faise preciso artellar as bases para a óptima coordinación e así regular a colaboración entre ambas as dúas administracións. Para o fin mencionado, formalízase o presente convenio entre a deputación da Coruña e o concello de Ares con suxeición as seguintes **CLÁUSULAS**:

PRIMEIRA. OBXECTO

O obxecto do presente convenio é regular a encomenda de xestión por parte do concello de Ares a favor da deputación da Coruña para a actuación referida á “Revalorización da batería de Bailadora en Ares”, a realizar en 2 fases:

- Fase 1ª: Redacción do proxecto de actuación.
- Fase 2ª: Realización das obras contidas no proxecto.

SEGUNDA. ORZAMENTO E PRAZO DE EXECUCIÓN

1. O orzamento de execución das accións recollidas neste convenio estímase nuns TRESCENTOS CORENTA E NOVE MIL EUROS (349.000,00 €), IVE incluído, e que corresponden as seguintes accións:

Redacción do proxecto e dirección de obra: 6.000,00 €, IVE incluído
Realización das obras contidas no proxecto: 343.000,00 €, IVE incluído

Engadiranse a este importe os custos derivados especificamente da execución da obra, asumidos directamente pola deputación da Coruña, que se indican a continuación calculados sobre o orzamento de execución material inicialmente previsto:

Contrato de seguridade e saúde (0,82 %): 2.812,60 €
Contrato de control de calidade (1,00 %): 3.430,00 €

2. O prazo de execución dos traballos é de seis (6) meses para a contratación e redacción do proxecto de obra, e de doce (12) meses para a contratación e realización das obras.

TERCEIRA. FINANCIAMENTO

O custo total da actuación recollida na cláusula primeira será asumido pola deputación da Coruña.

O detalle dos custos da execución da intervención indicada é o seguinte:

TIPO DE COSTE	IMPORTE
Redacción do proxecto	6.000,00 €
Execución do proxecto construtivo	343.000,00 €
Control de seguridade e saúde da obra	2.812,60 €
Control de calidade da obra	3.430,00 €
TOTAIS	355.242,60 €

Os custos de redacción do proxecto e de execución da obra, estimados inicialmente en 349.000,00 €, imputaranse á aplicación orzamentaria provincial 0520/4596/650. En canto aos gastos derivados da seguridade e saúde e control de calidade, estimados inicialmente en 6.242,60 €, imputaranse aos contratos vixentes na deputación da Coruña para as ditas prestacións.

CUARTA. COMPROMISOS DO CONCELLO DE ARES

En virtude da sinatura do presente convenio o concello de Ares comprométese a:

1. Encomendar expresamente á deputación da Coruña a realización da actuación “Revalorización da batería de Bailadora no concello de Ares”.
2. Aprobar o proxecto de actuación que lle remita a deputación da Coruña.
3. Como trámite previo á licitación das obras pola deputación da Coruña, presentar unha certificación xustificativa da efectiva dispoñibilidade do terreo de actuación, libre de cargas e gravames e co réxime urbanístico axeitado, para a execución das obras as que se refiren as actuacións que se describan no proxecto “Revalorización da batería de Bailadora”. Así mesmo, asumirá a realización das xestións pertinentes ante os organismos que corresponda, para a obtención dos permisos, licencias e autorizacións regulamentarias, cando estas fosen necesarias, correndo cos custos que se xeren.
4. Facilitar a realización das obras correspondentes ao proxecto “Revalorización da batería de Bailadora”.
5. Comunicar á deputación da Coruña calquera circunstancia que poida incidir no desenvolvemento do proxecto.
6. Unha vez realizadas as obras pola deputación da Coruña e coa asistencia do persoal designado polo concello de Ares, procederase a formalizar a acta de entrega á entidade municipal da obra realizada, asumindo ésta a súa explotación, mantemento e conservación como titular destas, ou se fose o caso por parte dos entes titulares afectados no ámbito territorial do concello de Ares.
7. Dar publicidade desta actuación da deputación da Coruña en colaboración co concello de Ares.

QUINTA. COMPROMISOS DA DEPUTACIÓN PROVINCIAL DA CORUÑA

En virtude da sinatura do presente convenio a deputación da Coruña, recibida a encomenda de xestión á que se refire a cláusula anterior, comprométese a:

- Contratar a redacción do proxecto “Revalorización da batería de Bailadora”.
- Aprobar o proxecto construtivo, unha vez comprobado o cumprimento de todas as esixencias legais que fosen requiridas para a súa execución, e levar a cabo as actuacións de contratación, execución e dirección das obras descritas no proxecto e formalizar os actos de recepción das mesmas.
- Comunicar ao concello de Ares a data e hora para o acto de recepción das obras pola deputación da Coruña, ao cal deberá asistir o representante designado polo concello de Ares, xunto co técnico competente que determine. Unha vez formalizada a recepción, procederase a continuación a facer a acta de entrega das obras realizadas ao Concello de Ares, ou se fora o caso a aqueles entes titulares afectados no ámbito territorial municipal, sen prexuízo das responsabilidades que correspondan ao contratista derivadas do contrato de obra.
- Comunicar ao concello de Ares calquera circunstancia que poida incidir no desenvolvemento do proxecto.
- Dar publicidade nesta actuación provincial da colaboración do concello de Ares.

SEXTA. COMISIÓN DE SEGUIMENTO

1. Constituirase unha comisión de seguimento formada por un representante do concello de Ares e outro representante da deputación provincial da Coruña. As súas funcións, entre outras, serán as seguintes:

- Impulsar, avaliar e vixiar o cumprimento do presente convenio naqueles aspectos técnicos obxecto deste, propoñendo as actuacións que se consideren precisas.
- Interpretar, nos casos de dúbida, o contido do presente convenio. Resolver as posibles controversias que puideran xurdir na aplicación do convenio.

2. Esta comisión reunirse as veces que se estimen oportunas para o cumprimento do presente convenio. En todo caso, a solución das incidencias estará condicionada polas limitacións orzamentarias indicadas na cláusula terceira.

SÉTIMA. NATUREZA E RÉXIME XURÍDICO DO CONVENIO

Este convenio ten natureza administrativa e será de aplicación o Decreto 246/92, do 30 de xullo, polo que se regulan as condicións de execución das obras públicas en réxime de cooperación coas corporacións locais e outros entres de dereito público, rexendo na súa interpretación e desenvolvemento o ordenamento xurídico administrativo, en especial a Lei 40/2015, do 1 de outubro, de Réxime xurídico do sector público con expresa submisión das partes á xurisdición contencioso-administrativa.

O desenvolvemento dos compromisos, obrigas e demais actuacións contidas no presente convenio rexeranse polo establecido nas cláusulas do mesmo.

OITAVA. INTERPRETACIÓN E INCUMPRIMENTOS